

Общая стоимость услуг



Описание услуг	Стоимость (руб./год. без учета НДС – 18%)
Техническое обслуживание	30 204 455
Заработная плата технического персонала (включая налоги и соц. пакет)	15 789 769
<i>Обслуживание и ремонт инженерных систем (включая расходные материалы):</i>	
Система электроснабжения (ИБП – 3 шт.)	1 622 375
Система вентиляции и кондиционирования (чилеры – 6 шт.)	1 588 822
Система водоснабжения и канализации	1 605 659
Система теплоснабжения (ИТП – 2 шт., электрический бойлер)	1 231 643
Система BMS	857 933
Система ВМА	789 595
Лифты (6 лифтов OTIS+освидетельствование)	1 061 957
Система пожарной сигнализации, пожаротушения	2 421 657
Покраска оборудования, текущий ремонт технических помещений	925 911
Замена стекла	585 661
Двери, замки, вывески	568 907
Униформа	585 606
Обучение персонала	568 960

Общая стоимость услуг



Описание услуг	Стоимость (руб./год. без учета НДС – 18%)
Комплексная уборка	28 939 851
Уборка внутренних помещений	16 438 540
Уборка прилегающей территории	7 175 275
Инвентарь, расходные материалы (кроме расходных материалов для сан. узлов)	2 226 886
Дератизация и дезинсекция	468 526
Амортизация	2 223 214
Спецодежда	407 410
Коммерческое управление	849 640
Ведение бухгалтерской отчетности	898 560
Управленческие расходы (управляющий, офис-менеджер, канцтовары, связь, интернет)	3 175 600
Вознаграждение УК	10 283 414
ИТОГО	73 452 960
Итого за 1 кв.м. в год:	1 764